РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
5 И бр. 3086/14
22.10.2015.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Радише Богдановића са Златибора, кога заступа пуномоћник адвокат Сретен Никитовић из Ужица, против извршног дужника Милоја Божовића са Златибора, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је на рочишту дана 22.10.2015. године

З А К Љ У Ч А К О П Р О Д А Ј И

1. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** рочиште за јавну продају непокретности путем усменог јавног надметања на дан **23.11.2015.** године,са почетком у **10,30 часова** у судници бр. **27** Основног суда у Ужицу, на првом спрату и то:

   - породичне стамбене зграде коју чине приземље, спрат и поткровље, површине у основи 69 м2, на кат. парцели бр. 4549/23, површине 0.09,34 ха, лист непокретности бр. 3192 КО Чајетина, са правом коришћења наведене парцеле, за износ од 36.055.960,00 динара.

2. Констатује се да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 3086/14 од 27.05.2015.г., измењен закључком 5 И. бр. 3086/14 од 10.06.2015. године, на укупан износ од **36.055.960,00 динара.**

3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **10.816.788,00 динара**, што представља **30%** од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **1.081.678,80 динара**, што износи **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ И бр. 3086/14, дана 22.10.2015.г.

С У Д И Ј А,
Милан Радуловић